

## БЦ W plaza 147 м2



**350 000,00 руб.**

Тип объявления

Аренда

Метро

Тульская

Сдается офисное помещение 146,9 м2 на 1 этаже БЦ W plaza. Двухуровневый блок. На первом уровне 77 кв.м., на втором уровне 70 м. Открытая планировка на первом уровне, на 2 уровне выгорожен 1 кабинет. Большие открывающиеся окна во двор. Отделка за выездом арендатора, состояние хорошее, 1,5 года назад был произведен ремонт. Базовая ставка 303 200 руб/месяц. Дополнительно оплачивается эксплуатация 46 800 руб/месяц. Итого с учетом эксплуатации 350 000 руб/месяц. Коммунальные услуги также оплачиваются дополнительно Налогообложение: УСН. Помещение сдается БЕЗ мебели. **УБЕДИТЕЛЬНАЯ ПРОСЬБА, НЕ РЕКЛАМИРОВАТЬ ПОМЕЩЕНИЕ НА САЙТАХ ЦИАН, АВИТО, ЯНДЕКС-НЕДВИЖИМОСТЬ.** Оплачиваем комиссию агентам 50% от базовой МАП.









