

## Продажа арендного бизнеса



**22 000 000,00 руб.**

Тип объявления	Продажа
Метро	Нижегородская
Этаж	1
Общая площадь	150
Этажность	1
Высота потолков в метрах	3

НЕ РЕКЛАМИРОВАТЬ Продажа отдельно стоящего одноэтажного офисного здания общей площадью 150 м2. Высокие потолки, 80 кВт, есть большая парковка во внутреннем дворе, договор аренды земли со множественностью лиц. Объект сдан в долгосрочную аренду на 5 лет. Арендатор: мастерская по изготовлению зубных имплантов. МАП: 220 тыс/мес, индексация - 7% КОМИССИЯ АГЕНТАМ 3%



